Extrato do Consorciado

Ouvidoria: 008007226555

Grupo: **001295** Cota: **##83-00** Contrato:

Dados Cadastrais

Endereço de Correspondência

Filiação

Nome do pai: JOSE VALDIR ROSSI **Nome da mãe:** SELMA VIEIRA SILVA ROSSI

Dados do Plano

Data Venda:	30/09/2022	**Data Adesão:**	30/09/2022	**% Cob. Contemp:**	0,0000
1ª Assembleia:	19/10/2022 005	**Taxa Adm:**	9,0000	**Tipo de Venda:**	SICOOB IMOVEIS
Plano Básico:	240 meses	**Fundo Reserva:**	1,0000	**Produto:**	IM IMOVEIS
Plano de Seguro:		**% Mensal do Fundo Comum:**	0,4237	**SubProduto:**	000009IMOVEIS
Seguradora:		**% Mensal c/ Taxas:**	0,4576	**Reajuste:**	01/06/2024

Assembleia Atual: 19/03/2025 034 **Vencimento:** 10/03/2025 **Local:** BRASÍLIA-MATRIZ

Filial de Venda:	002003 MG 2003 SICOOB CECREMGE	**Ponto de Venda:**	004071 MG 4071 SICOOB AC CREDI
Filial Adm.:	000003 0003 SICOOB	**Comissionado:**	004071 MG 4071 SICOOB AC CREDI
Convênio:			
Sit. de Cobrança:	NORMAL	**Data Última Sit.:**	03/04/2024
Bem:	009634 IMOVEL FX 04 50%	**Valor Crédito:**	214.368,00

Percentuais

	Pago	Pendente	A cobrar	Total
% Normal:	12,7295	0,0000	87,2705	100,0000
% Antecipado:	0,0000			0,0000
TOTAL	12,7295	0,0000	87,2705	100,0000

Contribuição Mensal

% Mensal do Fundo Comum:	0,4237	**% Seguro:**	0,000000
Ideal Pago:	12,7110		
Diferença:	-0,0185		
Ideal Devido:	87,2890	**Valor Contrib. Mensal:**	980,95

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	22519898	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2022	05/10/2022	009634	200.000,00	1.690,70	1.690,70	0,00	0,00	108,90	0,4237	0,0000
002	23088481	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2022	10/11/2022	009634	200.000,00	1.690,24	1.690,24	0,00	0,00	108,44	0,4237	0,0000
003	23580477	001-0 RECBTO. PARCELA	12/12/2022	12/12/2022	009634	200.000,00	1.689,78	1.689,78	0,00	0,00	107,98	0,4237	0,0000
004	24154869	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2023	10/01/2023	009634	200.000,00	1.689,32	1.689,32	0,00	0,00	107,52	0,4237	0,0000
005	24684124	001-0 RECBTO. PARCELA	10/02/2023	10/02/2023	009634	200.000,00	1.688,85	1.688,85	0,00	0,00	107,05	0,4237	0,0000
006	25144283	001-0 RECBTO. PARCELA	10/03/2023	10/03/2023	009634	200.000,00	1.688,79	1.688,79	0,00	0,00	106,59	0,4237	0,0000
007	25698718	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2023	10/04/2023	009634	200.000,00	1.021,33	1.021,33	0,00	0,00	106,13	0,4237	0,0000
008	26224568	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2023	10/05/2023	009634	200.000,00	1.020,87	1.020,87	0,00	0,00	105,67	0,4237	0,0000
009	26704859	001-0 RECBTO. PARCELA	12/06/2023	12/06/2023	009634	207.660,00	1.059,50	1.059,50	0,00	0,00	109,24	0,4237	0,0000
010	27280119	001-0 RECBTO. PARCELA	10/07/2023	10/07/2023	009634	207.660,00	1.059,02	1.059,02	0,00	0,00	108,76	0,4237	0,0000
011	27798232	001-0 RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	009634	207.660,00	1.058,54	1.058,54	0,00	0,00	108,28	0,4237	0,0000
012	28352455	001-0 RECBTO. PARCELA	11/09/2023	11/09/2023	009634	207.660,00	1.058,06	1.058,06	0,00	0,00	107,80	0,4237	0,0000
013	28891957	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2023	10/10/2023	009634	207.660,00	1.057,58	1.057,58	0,00	0,00	107,32	0,4237	0,0000
014	29412633	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	009634	207.660,00	1.057,10	1.057,10	0,00	0,00	106,84	0,4237	0,0000
015	29988028	001-0 RECBTO. PARCELA	11/12/2023	11/12/2023	009634	207.660,00	1.056,62	1.056,62	0,00	0,00	106,36	0,4237	0,0000
016	30635252	001-0 RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	009634	207.660,00	1.056,14	1.056,14	0,00	0,00	105,88	0,4237	0,0000
000	31396274	026-0 CREDITO DE FC	26/02/2024	26/02/2024	009634	207.660,00	105,88	105,88	0,00	0,00	0,00	0,0510	-0,0510
017	32057158	001-0 RECBTO. PARCELA	14/02/2024	02/04/2024	009634	207.660,00	1.055,61	1.093,26	21,11	16,89	105,35	0,4235	0,0002
018	32057159	001-0 RECBTO. PARCELA	11/03/2024	02/04/2024	009634	207.660,00	1.055,13	1.086,11	21,10	7,74	104,87	0,4247	-0,0010
019	32372971	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	009634	207.660,00	1.054,65	949,70	0,00	0,00	104,39	0,3769	0,0468
020	32912635	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	009634	207.660,00	1.054,22	1.051,52	0,00	0,00	103,96	0,4225	0,0012
000	33073670	026-0 CREDITO DE FC	20/05/2024	20/05/2024	009634	207.660,00	104,87	104,87	0,00	0,00	0,00	0,0505	-0,0505
000	33073671	026-0 CREDITO DE FC	20/05/2024	20/05/2024	009634	207.660,00	105,35	105,35	0,00	0,00	0,00	0,0507	-0,0507
000	33073672	026-0 CREDITO DE FC	20/05/2024	20/05/2024	009634	207.660,00	104,39	104,39	0,00	0,00	0,00	0,0503	-0,0503
021	33643161	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2024	14/06/2024	009634	214.368,00	1.087,60	762,83	21,75	1,45	106,65	0,2734	0,1503

Ass.	Aviso	Histórico		Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
000	33676169	026-0	CREDITO DE FC	18/06/2024	18/06/2024	009634	214.368,00	103,96	103,96	0,00	0,00	0,00	0,0485	-0,0485
022	34147138	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	009634	214.368,00	1.087,23	1.006,41	0,00	0,00	106,28	0,3888	0,0349
023	34658914	001-0	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	12/08/2024	009634	214.368,00	1.086,77	1.086,56	0,00	0,00	105,82	0,4236	0,0001
024	35175361	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	009634	214.368,00	1.086,28	1.086,28	0,00	0,00	105,33	0,4237	0,0000
025	35695360	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	009634	214.368,00	1.085,78	1.085,78	0,00	0,00	104,83	0,4237	0,0000
026	36204522	001-0	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	11/11/2024	009634	214.368,00	1.085,29	1.085,29	0,00	0,00	104,34	0,4237	0,0000
027	36734655	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	009634	214.368,00	1.084,79	1.084,79	0,00	0,00	103,84	0,4237	0,0000
000	36886525	037-0	RECBTO. TAXA TRANSF CONTR	10/12/2024	20/12/2024	009634	214.368,00	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
028	37379321	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	009634	214.368,00	980,95	980,95	0,00	0,00	0,00	0,4237	0,0000
029	37413536	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	13/01/2025	009634	214.368,00	980,95	980,95	0,00	0,00	0,00	0,4237	0,0000
030	38105890	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	28/02/2025	009634	214.368,00	980,95	980,95	0,00	0,00	0,00	0,4237	0,0000
							TOTAIS	37.433,09	36.988,27	63,96	26,08	2.874,42	12,7295	-0,0185

(*) Movimento não apropriado

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	26.449,56	**12,7295**
Fundo de Reserva:	256,95	**0,1237**
Taxa de Administração:	5.817,30	**2,8748**
Adesão(-):	0,00	**0,0000**
Seguros:	2.874,42	
Multas:	63,96	
Juros:	26,08	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	35.488,27	15,7280

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	187.119,69	**87,2890**
Fundo de Reserva:	1.873,54	**0,8740**
Taxa de Administração:	13.095,67	**6,1090**
Adesão:	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	**0,000000**
Multas:	0,00	**0,0000**
Juros:	0,00	**0,0000**
Outros Valores:	0,00	**0,0000**
Diferença de Parcela:	0,00	**0,0000**
TOTAL	202.088,90	94,2720

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 030

Em Atraso:	**1 a 30 dias:**	000	0,0000
	31 a 60 dias:	000	0,0000
	Mais de 60 dias:	000	0,0000
	Qtde Total Atraso:	000	0,0000

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas:	0
Percentual de Diferença:	0,0000

Histograma:

```
....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPP-------------------------------------------------------------------------------------------
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------IIII
```

Negociações

Percentual Ideal/Rateado - 30/09/2022
Transferência de Cota - 23/12/2024
(*) Negociação Pendente